



# COMUNE DI RESCALDINA

Città Metropolitana di Milano

Piazza della Chiesa n.15 - 20027 Rescaldina (MI)  
Tel. 0331.467811 - [www.comune.rescaldina.mi.it](http://www.comune.rescaldina.mi.it)  
P.IVA 01633080153 - PEC: [comune.rescaldina@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.rescaldina@pec.regione.lombardia.it)

Diritti di Segreteria = € 25,00		
reg. n.	ric n.	del

Marca da bollo
----------------

Rescaldina, li \_\_\_\_\_

Spett.le RESPONSABILE AREA N. 5

## RICHIESTA IDONEITÀ ALLOGGIATIVA

Il/la Sottoscritto/a \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

di cittadinanza \_\_\_\_\_

residente a Rescaldina in Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

numero telefono (per concordare giorno del SOPRALLUOGO) \_\_\_\_\_

titolare di:  Carta d'identità n. \_\_\_\_\_

Passaporto n. \_\_\_\_\_

Permesso di Soggiorno rilasciato dalla Questura di \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_ con scadenza il \_\_\_\_\_

### CHIEDE il rilascio dell'attestazione di idoneità alloggiativa, ai sensi di legge, per l'immobile

in proprietà  in locazione  in comodato  Altro(da specificare) \_\_\_\_\_

sito in via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_

e distinto al Fg. \_\_\_\_\_ Mapp. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_

al fine di ottenere:  Carta di soggiorno  Ricongiungimento familiare  Ingresso di familiari al seguito

Contratto di soggiorno per lavoro subordinato  Ingresso per lavoro autonomo

Altro(da specificare) \_\_\_\_\_

### ALLEGATI:

n.2 Marche da Bollo **€ 16,00**

copia CONTRATTO di Locazione o di Proprietà - registrato presso l'Agenzia delle Entrate

planimetria alloggio in scala, con esatta indicazione della destinazione locali e dimensioni o CATASTO

copia del Permesso di Soggiorno VALIDO (copia bollettino postale di avvenuto pagamento alla richiesta di rinnovo)

copia Carta Identità – fronte e retro- in corso di validità (eventualmente Passaporto)

copia Codice Fiscale

Dichiarazione di Conformità ai sensi del D.M. 22/01/2008 N.37 (ex L.46/90) in merito impianto elettrico

Dichiarazione di Conformità ai sensi del D.M. 22/01/2008 N.37 (ex L.46/90) in merito impianto termico-adduzione gas

Verifica del rendimento di combustione - obbligatorio ogni 2 anni (prova dei fumi)

Ricevuta pagamento Diritti di Segreteria = € 25,00

Bonifico Tesoreria Comunale di Rescaldina – Banco BPM Spa – IBAN: IT84 D050 3433 6400 0000 0021 510,



**NOTIZIE SULL'ALLOGGIO DA COMPILARE A CARICO DEL RICHIEDENTE**

E DA VERIFICARE A CURA DEL TECNICO COMUNALE IN SEDE DI SOPRALLUOGO

			SPAZIO RISERVATO <b>UT</b>
1) LE ALTEZZE DEI LOCALI ABITABILI SONO UGUALI O SUPERIORI A m.2,70 ?	SI	NO	
2) I LOCALI ABITABILI SONO DOTATI DI FINESTRE/APERTURE PER L'AREAZIONE E L'ILLUMINAZIONE NATURALE DIRETTA ?	SI	NO	
3) LA STANZA DA BAGNO E' FORNITA DI : vaso, bidet, lavabo, vasca da bagno o doccia ?	SI	NO	
4) L'ABITAZIONE E' FORNITA DI: GAS o altro combustibile	SI	NO	
LUCE	SI	NO	
ACQUA	SI	NO	
SERVIZI IGIENICI	SI	NO	
5) L'IMPIANTO ELETTRICO E' MUNITO DI SALVAVITA ?	SI	NO	
E' PRIVO DI FILI VOLANTI O SCOPERTI ?	SI	NO	
6) L'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E':			
CON CALDAIA A FIAMMA LIBERA	SI	NO	
CON CALDAIA A CAMERA STAGNA	SI	NO	
CON CALDAIA A CENTRALIZZATA	SI	NO	
ALTRO IMPIANTO A NORMA ( ES. ELETTRICO)	SI	NO	
INESISTENTE	SI		
7) NEL CASO DI FIAMMA LIBERA VI E' APERTURA AERANTE PERMANENTE NEL LOCALE DI INSTALLAZIONE ?	SI	NO	
8) VI SONO CALDAIE A FIAMMA LIBERA INSTALLATE IN BAGNO ?	SI	NO	
E/O IN CAMERA DA LETTO ?	SI	NO	
9) VI E' CANNA DI ESALAZIONE DEI PRODOTTI DI COMBUSTIONE DELLA CALDAIA, SFOCIANTE ALL'ESTERNO DELL'ALLOGGIO ?	SI	NO	
10) ODORI, VAPORI O FUMI PRODOTTI DA APPARECCHI DI COTTURA, SONO CAPTATI ED ALLONTANATI PER MEZZO DI IDONEE CAPPE COLLEGATE A CANNA DI ESALAZIONE ?	SI	NO	
11) VI SONO NELL'ALLOGGIO SEGNI DI UMIDITA' RILEVANTI ?	SI	NO	
12) VI SONO ELEMENTI DI INSICUREZZA EVIDENTI ? (mancanza di parapetti o ringhiere, gravi lesioni strutturali su murature, pavimenti e soffitti)	SI	NO	



**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'**  
**(articolo 47 D.P.R. n.445 del 28.12.2000)**

Il/La sottoscritto/a

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. 445/2000, nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi, contenenti dati non più rispondenti a verità

**DICHIARA**

- di essere proprietario / utilizzatore degli impianti di utenza a **gas metano - elettrico**, altro \_\_\_\_\_ posti a servizio dell'unità immobiliare oggetto di richiesta idoneità alloggiativa;
- di **non aver apportato opere di trasformazione/ampliamento/modifica agli impianti medesimi rispetto quanto riportato nelle "dichiarazioni di conformità" allegate alla richiesta di idoneità alloggiativa;**
- altro: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*Il/la sottoscritto/a dichiara inoltre che la documentazione allegata in copia è conforme all'originale.*

*Ai sensi e per effetti dell'art.13 del D.Lgs. 196/2003 e successive modificazioni, si informa che i dati personali contenuti nella presente istanza sono raccolti e trattati dal comune di Rescaldina, anche attraverso l'inserimento in banche dati e l'elaborazione mediante procedure informatizzate, per esclusive finalità istituzionali.*

*Il/la sottoscritto/a, preso atto di quanto sopra, acconsente, per sé e per i suoi familiari, al trattamento dei dati personali, inclusi i dati "sensibili" citati dalla legge in questione, ed alla eventuale comunicazione a terzi, anch'essi obbligati al pieno rispetto dei vincoli di cui alla citata legge per le finalità di cui sopra.*

***Firma per esteso del richiedente*** \_\_\_\_\_



## NOTE RELATIVE AGLI IMPIANTI

### **PER IL GENERATORE:**

Gli interventi di manutenzione devono essere eseguiti da un'impresa abilitata ai sensi della Legge 46/90 e gli adempimenti dipendono dalla potenza dell'impianto termico.

Per le caldaie con potenza uguale o inferiore a 35 KW, in genere le caldaie singole, la normativa prevede che venga effettuato:

- verifica del rendimento di combustione **OGNI DUE ANNI** (prova dei fumi).

### **PER LE CAPPE:**

Le cappe si differenziano in base alle tipologie di installazione in:

\_ASPIRANTE, se convoglia l'aria all'esterno della cucina mediante un condotto.

\_FILTRANTE, se filtra l'aria e aspira e la reimmette nell'ambiente cucina. **QUESTO TIPO DI CAPPANON È PIÙ AMMESSA**

### **PER LE CONDIZIONI DI AERAZIONE DELLE STANZE IN CUI VI SONO APPARECCHI A GAS:**

\_uno o più FORI di ventilazione e/o aerazione con altezze e diametri conformi ai requisiti di legge.

## MODALITA' PER IL RILASCIO DELL'ATTESTAZIONE DI IDONEITA' ALLOGGIATIVA

\_Compilare il presente modulo in tutte le sue parti;

\_Applicare n.1 marca da bollo del valore di €16,00 e allegare la seconda marca da bollo;

\_Consegnare il modulo all'Ufficio Protocollo sito in Piazza Chiesa n.15;

\_Entro **n.20 giorni** dalla data di presentazione dell'istanza, il richiedente verrà contattato telefonicamente dal Tecnico Comunale **per concordare il giorno e l'ora per effettuare il sopralluogo presso l'abitazione indicata nella richiesta.**

**Dovranno essere esibiti a richiesta i documenti relativi alle certificazioni dell'impianto di riscaldamento, dello scalda acqua e dell'impianto elettrico.**

**Deve essere verificata l'esistenza del collegamento della cappa della cucina alla canna fumaria esterna e del foro di aerazione.**

\_Effettuato il sopralluogo con esito positivo sarà emessa l'attestazione di idoneità alloggiativa che potrà essere ritirata dopo almeno **n.5 giorni dalla data del sopralluogo**, presso l'Ufficio Tecnico Area n.5 sito in Piazza Chiesa n.15 nei seguenti giorni ed orari:

**Mercoledì dalle ore 16.30 alle ore 18.15**

**Sabato dalle ore 9.00 alle ore 11.30**

\_Nel caso in cui il sopralluogo avesse esito non favorevole per problematiche riferite ad impianti non regolari con le normative vigenti, gli stessi dovranno essere messi a norma da personale tecnico qualificato che rilasci a conclusione dell'intervento regolare certificazione.

In questo caso le tempistiche dell'emissione del certificato rimarranno sospese.

Copia della certificazione dovrà essere allegata ad una nuova richiesta di sopralluogo da presentare all'ufficio Protocollo. Il Tecnico Comunale uscirà ad effettuare un nuovo sopralluogo per verificare i lavori effettuati sugli impianti e se gli stessi risulteranno in regola verrà emessa l'attestazione di idoneità alloggiativa con le modalità di cui sopra.

*L'Ufficio Tecnico resta a disposizione e per eventuali chiarimenti ed informazioni  
contattare telefonicamente i seguenti numeri: 0331.467806 oppure 0331.467854*